Turkuaz
konutları

TURKUAZ KONUTLARI
TOPLU YAPI YÖNETİMİ

Sayı : 2026/ 230 19/11/2026
Konu : Asfalt, Kaldırım, Sosyal Tesis İhtiyacı hakkında

T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
ANKARA

Ankara ili Etimesgut ilçesi Turkuaz Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Turkuaz Vadisi TOKİ Konutları, yaklaşık 5.000 konuttan oluşan ve önemli bir nüfusun yaşadığı büyük bir yerleşim alanıdır. Mevcut bölgede yeni konut projelerinin devreye girmesiyle birlikte konut sayısı ve buna paralel olarak her geçen yıl önemli oranda nüfus artış yoğunluğu meydana gelmektedir.

Bölgemizdeki bazı cadde ve sokaklarda asfaltların zamanla yıpranması, çukurlaşma, çatlama ve bozulmalar meydana gelmesi; özellikle yağışlı havalarda su birikintilerine, araç sürücülerinin ve yayaların ulaşımında zorluklara neden olmaktadır.

Ayrıca kaldırımlarda meydana gelen bozulmalar, çökmeler, düzensizlikler ve yer yer yetersiz yaya alanları; yaşlı vatandaşlarımız, çocuklarımız, engelli bireylerimiz ve bebek arabası kullanan ailelerimiz açısından güvenlik ve ulaşım sorunları oluşturmaktadır.

Turkuaz Vadisi'nin nüfusu ve yerleşim yoğunluğu dikkate alındığında, ulaşım altyapısının çağdaş şehircilik anlayışına uygun şekilde yenilenmesi büyük önem taşımaktadır. Benzer konumda ki bölgelerde Ankara Büyükşehir Belediyesine ait sosyal tesislerin bulunması bölge sakinleri açısından önemli bir imkân oluşturmaktadır. Yaklaşık 5.000 konuttan oluşan ve sayısı her geçen gün artan Turkuaz Vadisi'nde ise bölge sakinlerinin yararlanabileceği Ankara Büyükşehir Belediyesine ait sosyal tesis bulunmaması önemli bir eksiklik olarak görülmektedir. Yerleşkemizde alış – veriş imkanlarımızın kısıtlı olmasından dolayı, Site sakinlerimiz ihtiyaçlarını genellikle Şehir Merkezinden karşılamaktalar.

Bununla birlikte Bölgemizde bulunan bazı çöp konteynerlerinin zamanla yıprandığı, kırıldığı, kapaklarının zarar gördüğü ve hijyen açısından yetersiz kaldığı görülmektedir. Ayrıca mevcut konteynerlerin kapasitesinin bazı noktalarda yetersiz kalması nedeniyle çöplerin konteyner dışına taşması, kötü koku oluşması ve çevre kirliliği yaşanması gibi sorunlar ortaya çıkmaktadır.

Adres : Turkuaz Vadisi Toplu Konutları Turkuaz Mah. 4313. Cad. Y1-11 Blok Etimesgut/ANKARA
Tel: - 0530 304 78 66 Fax: 0(312)237 02 02

CamScanner ile tarandı

Turkuaz
konutları

TURKUAZ KONUTLARI
TOPLU YAPI YÖNETİMİ

Bu durum hem halk sağlığını hem de bölgemizin temiz ve düzenli görünümünü olumsuz etkilemektedir.

Bu kapsamda;

1. Turkuaz Vadisi'ndeki tüm cadde ve sokakların teknik ekipler tarafından incelenmesini,
2. Özelikle rögar kapaklarının bulunduğu cadde ve sokaklarda bozulan, çatlayan ve çukurlaşan yolların onarılmasını, ihtiyaç duyulan cadde ve sokaklarda komple asfalt yenileme çalışması yapılmasını,
3. Kaldırımların sökülerek ihtiyaç duyulan bölümlerde standartlara uygun şekilde yeniden düzenlenmesini,
4. Engelli vatandaşlarımızın rahat hareket edebilmesi için kaldırım rampaları ve engelsiz yaya geçişlerinin oluşturulmasını,
5. Kaldırımlardaki çökme, kırılma ve kot farklılıklarının giderilmesini,
6. Yağmur suyu tahliyesinin iyileştirilerek yol ve kaldırımlarda su birikmesinin önlenmesini,
7. Yaya geçitleri, yol çizgileri, trafik işaretleri ve gerekli hız güvenliği düzenlemelerinin yapılmasını,
8. Okul, park, sosyal tesis ve toplu taşıma duraklarına ulaşan güzergâhlara öncelik verilmesini,
9. Turkuaz Vadisi'ndeki mevcut çöp konteynerlerinin belediye ekiplerince kontrol edilmesini,
10. Kırık, paslanmış, eski ve kullanılamaz durumdaki konteynerlerin yenileriyle değiştirilmesini,
11. Nüfus yoğunluğuna göre yetersiz kalan noktalara ilave çöp konteynerleri yerleştirilmesini,
12. Konteynerlerin kapaklı, hijyenik, dayanıklı ve kolay temizlenebilir özellikte olmasını,
13. Konteynerlerin belirli periyotlarla yıkanmasını ve dezenfekte edilmesini,
14. Çöp toplama sıklığının artırılarak konteynerlerin taşmasının ve çevreye atık yayılmasının önlenmesini,
15. Konteynerlerin çevresinin temiz, düzenli ve kullanıma uygun tutulmasını,
16. Gerekli görülen noktalarda geri dönüşüm atıkları için ayrı toplama üniteleri oluşturulmasını,
17. Konteynerlerin yaya kaldırımlarını ve araç geçişlerini engellemeyecek uygun noktalara yerleştirilmesini,
18. Turkuaz Vadisi'nin nüfusu ve yerleşim büyüklüğü de dikkate alınarak bölgemize uygun bir sosyal tesis, aile yaşam merkezi, Başkent Market veya benzeri sosyal belediyecilik tesisinin kazandırılması,

Adres : Turkuaz Vadisi Toplu Konutları Turkuaz Mah. 4313. Cad. Y1-11 Blok Etimesgut/ANKARA
Tel: - 0530 304 78 66 Fax: 0(312)237 02 02

CamScanner ile tarandı

Turkuaz
konutları

TURKUAZ KONUTLARI
TOPLU YAPI YÖNETİMİ

Yukarıda belirtilen taleplerimizin incelenerek gerekenin yapılması hususunda gereğini arz ederiz.

Turkuaz Vadisi Toplu Yapı Yönetimi

Yönetim Kurulu adına

Cahit ÖZTÜRK	**Pekcan ALP**
T.Y.Y.K. Sayman	T.Y.Y.K.Başkan

Dağıtım:

Gereği:

Ankara Büyük Şehir Belediye Başkanlığı

Etimesgut Belediye Başkanlığı

Adres : Turkuaz Vadisi Toplu Konutları Turkuaz Mah. 4313. Cad. Y1-11 Blok Etimesgut/ANKARA
Tel: - 0530 304 78 66 Fax: 0(312)237 02 02

CamScanner ile tarandı