



Gider Kodları	Gider Kalemler Adları	Toplam Tutar Blok(Aylık)	5 Blok Nezdinde Tutar(Aylık)	Toplam Tutar Blok(Yıllık)	5 Blok Nezdinde Tutar (Yıllık)
01	Personel Giderleri	13.123,25	2.624,65	157.479,00	31.495,80
02	Huzur Hakları	735,00	147,00	8.820,00	1.764,00
03	Ortak Çevre Gideri	540,00	108,00	6.480,00	1.296,00
04	Diğer Giderler	190,00	38,00	2.280,00	456,00
	<b>Toplam</b>	<b>14.588,25</b>	<b>2.917,65</b>	<b>175.059,00</b>	<b>35.011,80</b>

ADA GELİR KALEMLERİ					
Gelir Kodları	Gelir Kalemler Adları	Toplam Gelir Blok (Aylık)	5 Blok Nezdinde Gelir (Aylık)	Toplam Gelir Blok (Yıllık)	5 Blok Nezdinde Gelir (Yıllık)
01	Aidat Geirleri	14.588,25	2.917,65	175.059,00	35.011,80
02	Ek Aidatlar				
	<b>Ada ortak alanlarına ilişkin olağan üstü durumlarda karar verilerek toplanacak tutar.</b>				

**NOT:** 3 düzeyli düzeyli hazırlanan bu bütçe 61473/2 Ada ortak alanlarına ilişkin bütçedir. Ada nezdinde bulunan bağımsız bölümler eşit M2'lerden oluştuğundan dolayı bütün gider kalemleri bağımsız bölümlere eşit dağıtılacak şekilde hazırlanmıştır. Ada içerisinde bulunun her Kat Malikine(lojman sakinlerine) ortak gider için aylık 14.588,25 / 270(Daire)=54,03 TL tahakkuk yapılacaktır. Ayrıca blok bütçelerinde gelen blok ortak alanlarına ilişkin tutarlarda ada yönetimi tarafından tahakkuk ettirilecek, tahsilat gerçekleştirildikten sonra blok bütçeleri bloklara aktarılacaktır. Personel gider kalemleri hariç diğer gider kalemleri arasında aktarma işlemi yapılabilir. Site yönetimi payı blok bütçelerine işlenecektir.

Hacı Karagöze. Ada yön. B-5. K. 1. kat  
B2-35 Denetçi  
B2-31 Blok yön. B. 1. kat

Murat Aktepe  
B2-32 Blok  
Yönetici

B2/32 Denetçi  
Gülsinem Turhan  
Denetçi

Mehmet Şepitci

Tuğba Şahin  
B2-33 Denetçi

Göbhan AKDENİZ  
B2-36 Yönetici

Turhan Altay  
B2-33